KASHISHPARK
LIVE HAPPILY EVER AFTER

# LADAM AFFORDABLE HOUSING LIMITED

**Date: October 31, 2026**

To
**BSE Limited**
P.J. Tower,
Dalal Street, Fort
Mumbai - 400 001

**Scrip Code: 540026**

**Subject: Intimation pursuant to Regulation 30 and 47 read with Schedule III of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.**

Dear Sir/Madam,

Pursuant to provisions of Regulation 30 and 47 read with Schedule III of SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the copies of newspaper advertisements published in:

1. **English Newspaper**- Business Standard (All edition) dated October 31, 2026;
2. **Marathi Newspaper**- Navshakti dated October 31, 2026.

Pertaining to the Unaudited Standalone and Consolidated Financial Statements for the quarter & half year ended September 30, 2026.

We request you to take the above on your record.

**For Ladam Affordable Housing Limited**

Khushbu Harigen Yadav

Digitally signed by Khushbu Harigen Yadav
Date: 2026.10.31 17:36:56 +05'30'

_____

**Khushbu Yadav**
**Company Secretary and Compliance Officer**
**Membership No: A78848**

**Encl.: As above**

## PALASH SECURITIES LIMITED

CIN: L74120UP2015PLC069675
REGD. OFFICE - P.O. HARGAON, DIST. SITAPUR (U.P.), PIN – 261 121
Phone No.: (05862) 256220-221; Fax No.: (05862) 256 225
E-mail: palashsecurities@birlasugar.org; Website: www.birla-sugar.com

**NOTICE TO SHAREHOLDERS**
**Special Window for Transfer and Dematerialisation of Physical Securities**

Pursuant to SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026, a Special Window has been opened from February 05, 2026 to February 04, 2027, to facilitate transfer and dematerialisation of physical securities which were sold/purchased prior to April 01, 2019. The Special Window shall also be available for such transfer requests which were lodged prior to April 1, 2019 and were rejected/returned/not attended due to deficiency in the documents/process/or otherwise.

During this period, the securities that are re-lodged for transfer (including those requests that are pending with the listed company/RTA, as on date) shall be issued only in demat mode. However, due process shall be followed for such transfer-cum-demat requests.

Shareholders who wish to avail the opportunity are requested to submit the original security certificate(s), transfer deed and all other documents listed in the Circular, to the Company's Registrar and Transfer Agent, i.e., MUFG Intime India Private Limited at Rasoi Court, 5th Floor, 20, Sir R. N. Mukherjee Road, Kolkata 700001, India (Unit: Palash Securities Limited) to enable further processing and transfer of shares, in compliance with the applicable laws.

**For Palash Securities Limited**
Sd/-
Vikram Kumar Mishra
**Company Secretary**
FCS - 11269

Place: Kolkata
Date : October 30, 2026

## THE TRAVANCORE-COCHIN CHEMICALS LIMITED

(A Government of Keralam Undertaking)
P.B. No.4004, Udyogamandal P.O., Kochi-683 501, Kerala, India
Phone : +91 484 -2546289, 2546515, 2545016.
CIN: U24299KL1951SGC001237, GSTIN : 32AAACT6207B1Z1
Email: purchase@tcckerala.com, Website: www.tcckerala.com

**GLOBAL TENDER INTIMATION**

Tenders are invited from Technology suppliers/Manufacturers for the **Supply of 244.944 Sq.M (120 Nos) of Membranes for AGC Electrolyser.**

**Global Tender Reference No** : TCCL/GS/568/2026-2027
**Last date of receipt of duly filled up tenders** : **23.11.2026 @ 14:00 Hrs I.S.T.**

Tender documents can be downloaded from our website:
**https://www.tcckerala.com/tender**
Amendment/Corrigendum if any will be published only in the above website.

Sd/- Asst. General Manager (Materials)

## Infronics Systems Limited

**CIN:** L72200TG2000PLC033629
**Registered Office**: Plot No: 30, 31, Brigade Towers, West Wing, First Floor, Nanakramguda, Financial District Gachibowli Hyderabad Telangana 500032 India **Tel**: +91-7207919111
**Email**: company@infronics.in **Web**: www.infronics.in

**Extract of Financial Results for the Quarter and Half Year ended September 30, 2026** (Rs. in Lakhs)

| S. No | Particulars | Standalone | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Quarter Ended | Half Year Ended | Quarte Ended | Year Ended |
| | | 30-09-2026 Unaudited | 30-09-2026 Unaudited | 30-09-2025 Unaudited | 31-03-2026 Audited |
| 1. | Total Income from Operations | - | - | - | - |
| 2. | Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items) | (19.13) | (35.31) | (21.44) | (73.54) |
| 3. | Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | (19.13) | (35.31) | (21.44) | (73.54) |
| 4. | Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | (19.13) | (35.31) | (22.48) | (74.56) |
| 5. | Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive | | | | |
| | Income (after tax)] | (19.13) | (35.31) | (22.48) | (74.56) |
| 6. | Equity Share Capital | 792.65 | 792.65 | 792.65 | 792.65 |
| 7. | Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited | | | | |
| 8. | Balance Sheet of the previous year | | | | (532.51) |
| | Earnings Per Share (of Rs.10 /- each) (for continuing and discontinued operations) - | | | | |
| | 1. Basic: | (0.24) | (0.45) | (0.28) | (0.94) |
| | 2. Diluted: | (0.24) | (0.45) | (0.28) | (0.94) |

**Notes:**

1. In pursuance with Regulation 33 of SEBI (LODR) Regulations, 2015 and Schedule III of Companies Act, 2013, the above Financial Results have been prepared by Company and reviewed by Audit Committee and subsequently approved by Board of Directors of Company at their meeting held on 29th October 2026. The statutory auditors have carried out Limited Review of the results for the quarter and half-year ended 30th September 2026.
2. The financial results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in Indian Accounting Standard 34, "Interim Financial Reporting" ("Ind AS 34"), prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013, as amended, read with the relevant rules issued thereunder and other accounting principles generally accepted in India.
3. The Company's customer contracts with BSNL for providing SMS services to various banks were fully concluded during the Financial Year 24-25 and the said contracts have not been renewed subsequently. Consequently, the Company currently does not have active revenue-generating business operations. The Company has cash and bank balances as at September 30, 2026. However, bank account balances are subject to debit restrictions / freeze in connection with disputed matters, and therefore the immediate use of such balances is restricted pending resolution of the matter. Management is taking necessary steps for resolution of the restriction and continues to assess the Company's liquidity position based on unrestricted balances, existing liabilities and estimated obligations expected to arise during the next twelve months. Management is also exploring opportunities in the technology sector, including research and development of a technological product. Considering the absence of active operating contracts, the restricted availability of certain bank balances and the uncertainty relating to commencement of future business operations, there exists a material uncertainty that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern.
   The Unaudited financial results have been prepared on a going concern basis based on management's assessment of the Company's current resources, expected resolution of pending matters and proposed future business initiatives. No adjustments have been made to the carrying values or classification of assets and liabilities that may be necessary if the Company is unable to continue as a going concern.
4. During the previous year the company received a demand notice dated July 11, 2025, from M/s Mudunuru Limited claiming a sum of Rs. 12,05,23,699/- purportedly due from the company (including a principal component of Rs. 8,60,30,257 and interest component of Rs. 3,44,93,442/-) for alleged services, supported by alleged proforma invoices dated between March 2023 and April 2025.
   The Company, vide its response dated July 21, 2025, has formally disputed the said claim and denied any liability in respect thereof. The Company has stated that all obligations under the last business arrangement with M/s Mudunuru Limited, which ended in October 2022, had been fully settled, that no new contract or arrangement existed thereafter, and that the invoices referred to in the demand notice are not supported by any agreed contractual terms or enforceable arrangements. The Company has obtained a legal opinion dated August 13, 2025, on the tenability of the demand. Based on the facts of the matter and the legal opinion obtained, management believes that the Company has reasonable grounds to contest the claim and that no operational debt is presently due. Based on the above facts and legal advice obtained, management believes there is no present obligation as defined under Ind AS 37, Provisions, Contingent Liabilities and Contingent Assets, and accordingly, no provision has been recognised in these Unaudited financial results. However, in view of the ongoing dispute, the matter has been disclosed as a contingent liability. The ultimate outcome of the matter cannot presently be determined, and no adjustments have been made to the Unaudited financial results for any potential liability that may arise.
   There has been no further material development in the matter up to the date of approval of these Unaudited financial results. The ultimate outcome of the dispute, including any financial impact, if any, is presently not ascertainable. No adjustments have been made to these Unaudited financial results in respect of any potential liability that may arise on resolution of the matter.
5. The results for the quarter and half-year ended September 30, 2026 are available on BSE Limited's website (www.bseindia.com) and on the Company's website (www.infronics.in).
6. Figures for the previous period have been regrouped/rearranged wherever necessary to conform to the presentation of the current period.
7. Deferred Tax Asset on carried forward business loss and unabsorbed depreciation has not been recognised in the books of accounts due to uncertainty in future profitability and adjustment of such losses.

Place : Hyderabad
Date : October 29, 2026

By Order of Board of Directors
**Infronics Systems Limited**
(Sd/-)
**Neerad Kumar Gajula**
Whole-Time Director
DIN: 06810058

## ADITYA VISION

# ADITYA VISION LIMITED

**CIN - L32109BR1999PLC008783**
**Reg. office- Aditya House, M-20, Road No. 26, S K Nagar, Patna-800001, Bihar**
**Email: cs@adityavision.in; website: www.adityavision.in**

## EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

The Board of Directors of the Company, at meeting held on Friday, October 30, 2026 approved the Unaudited Financial Results of the Company, for the quarter and half year ended September 30, 2026.
The Result along with Limited Review Report have been posted on the Company's website at **https://adityavision.in/investors/disclosures-under-regulation-46-lodr.html.** and can be accessed by scanning the QR Code.

By order of the Board
**For ADITYA VISION LIMITED**
Sd/-
**Yashovardhan Sinha**
Managing Director
DIN- 01636599

**Place:- Patna**
**Date:- October 30, 2026**

*Note:- The above intimation is in accordance with Regulation 33 read with 47(1) of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015.*

## Ladam Affordable Housing Ltd.

Regd Office: Ladam House, C-33, Opp. ITI, Wagle Industrial Estate, Thane (W) – 400 604.
Tel No. 022 46629797 Email ID: compliances@ladam.in
Website: www.ladamaffordablehousing.com
CIN NO.: L65990MH1979PLC021923

**[Regulation 47(1) (b) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015]**
**Statement of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the Quarter and Half year ended September 30, 2026**

Rs. in Lakhs

| Sr No. | Particulars | Standalone | | | Consolidated | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | For the quarter ended 30/09/2026 (Unaudited) | Previous Year ended figure 31/03/2026 (Audited) | Corresponding 3 months ended in the previous year 30/09/2025 (Unaudited) | For the quarter ended 30/09/2026 (Unaudited) | Previous Year ended figure 31/03/2026 (Audited) | Corresponding 3 months ended in the previous year 30/09/2025 (Unaudited) |
| 1 | Total Income from Operations | 13.919 | 15.641 | 3.783 | 15.272 | 25.395 | 4.740 |
| 2 | Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#) | 4.666 | -17.564 | -1.144 | 4.625 | -17.052 | -0.942 |
| 3 | Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#) | 4.666 | -196.281 | -1.144 | -117.014 | -27.511 | -0.942 |
| 4 | Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#) | 4.666 | -196.281 | -1.144 | -117.014 | -27.691 | -0.942 |
| 5 | Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] | 4.709 | -196.442 | -1.091 | -116.971 | -27.852 | -0.889 |
| 6 | Equity Share Capital | 915.230 | 915.230 | 915.230 | 915.230 | 915.230 | 915.230 |
| 7 | Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year | | 1142.697 | | | 1713.643 | |
| 8 | Earnings Per Share (of Rs. 5/- each) (for continuing and discontinued operations) - | | | | | | |
| | Basic : | 0.025 | -1.072 | -0.006 | -0.639 | -0.151 | -0.037 |
| | Diluted : | 0.025 | -1.072 | -0.006 | -0.639 | -0.151 | -0.037 |

**Notes:**
a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Unaudited Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) website www.bseindia.com and on the Company's website www.ladamaffordablehousing.com
b) The impact on net profit / loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies shall be disclosed by means of a footnote.
c) # - Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules /AS Rules, whichever is applicable

**Date: October 29, 2026**
**Place: Thane**

**For Ladam Affordable Housing Limited.**
**SD/-**
**Sumesh Aggarwal**
**Chairperson, Director & CEO**
**DIN: 00325063**

Look beyond the market noise

Track companies, market movements, and market signals capturing investor attention daily with Stocks in the News in Business Standard.

To book your copy, SMS **reachbs** to **57575** or email **order@bsmail.in**

Business Standard
Insight Out

# ZEE ENTERTAINMENT ENTERPRISES LIMITED

**CIN**: L92132MH1982PLC028767
**Regd. Office**: 18th Floor, 'A' Wing, Marathon Futurex, N M Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai- 400013
**Tel:-** 91-22-7106 1234, **Website:** www.zee.com

## Financial Results for the quarter and half year ended 30 September 2026

(₹ in Millions)

| Sr. No. | Particulars | Standalone | | | | | Consolidated | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Quarter ended on 30/09/2026 Unaudited | Quarter ended on 30/09/2025 Unaudited | Half year ended on 30/09/2026 Unaudited | Half year ended on 30/09/2025 Unaudited | Year ended on 31/03/2026 Audited | Quarter ended on 30/09/2026 Unaudited | Quarter ended on 30/09/2025 Unaudited | Half year ended on 30/09/2026 Unaudited | Half year ended on 30/09/2025 Unaudited | Year ended on 31/03/2026 Audited |
| 1 | Total income from operations* | 20,638 | 18,478 | 38,447 | 35,317 | 75,670 | 22,246 | 19,692 | 41,319 | 37,940 | 80,989 |
| 2 | Profit for the period/year (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items) | 2,175 | 1,088 | 2,852 | 2,635 | 976 | 631 | 1,154 | 1,372 | 3,126 | 2,830 |
| 3 | Profit for the period/year before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | 2,175 | 1,088 | 2,852 | 2,635 | 882 | 631 | 1,154 | 1,372 | 3,126 | 2,736 |
| 4 | Profit for the period/year after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | 2,098 | 783 | 2,571 | 1,898 | 1,205 | 456 | 765 | 1,199 | 2,202 | 2,713 |
| 5 | Total Comprehensive Income for the period/year [Comprising Profit for the period/year (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] | 2,132 | 818 | 2,573 | 1,923 | 1,389 | 761 | 1,277 | 1,637 | 2,846 | 4,299 |
| 6 | Equity Share Capital | 961 | 961 | 961 | 961 | 961 | 961 | 961 | 961 | 961 | 961 |
| 7 | Other equity (excluding revaluation reserves) | | | | | 104,671 | | | | | 116,338 |
| 8 | Networth | | | | | 105,632 | | | | | 117,299 |
| 9 | Earnings per Share (of Rs. 1/- each) | | | | | | | | | | |
| | Basic (Rs.) (Not Annualised) | 2.18 | 0.82 | 2.68 | 1.98 | 1.25 | 0.50 | 0.79 | 1.29 | 2.29 | 2.82 |
| | Diluted (Rs.) (Not Annualised) | 2.18 | 0.82 | 2.68 | 1.98 | 1.25 | 0.50 | 0.79 | 1.29 | 2.29 | 2.82 |

*Excludes other income

**Notes :**

1. The above is an extract of the detailed format of Financial Results filed by the Company with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results are available on the Stock Exchange websites. (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and also on Company's website at www.zee.com.
2. This financial statement has been prepared in accordance with Indian Accounting Standards (Ind AS), the provisions of the Companies Act, 2013 (the Act), as applicable and guidelines issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI).

**Place: Mumbai**
**Date: 30 October 2026**

**For and on behalf of the board**
**Uttam Prakash Agarwal**
**Director**

## जाहीर सूचना

आम्ही (ए) **मे. गोल्डन रिॲल्टी (बलराम स्ट्रीट)**, भारतीय भागीदारी अधिनियम, १९३२ च्या तरतुदींनुसार फर्म निबंधक, मुंबई (महाराष्ट्र) यांच्याकडे नोंदणी क्र. एमयू०००२४२५३ अंतर्गत नोंदणीकृत असलेली भागीदारी फर्म, जिचे व्यवसायाचे मुख्य ठिकाण ७०४, ७वा मजला, ताडदेव एअर कंडिशन मार्केट, ताडदेव रोड, मुंबई ४०० ०३४ येथे आहे (यापुढे ''**विकासक**''), यांच्या खालील **परिशिष्टात** अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या स्थावर मिळकतीवर (यापुढे ''**सदर मिळकत**'') नवीन बहुमजली इमारत बांधून सदर मिळकतीचा पुनर्विकास करण्याच्या अधिकाराची तपासणी करीत आहोत. सदर पुनर्विकास हा डिव्हाइन ड्रवेलर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (यापुढे ''**मालक**'') यांनी विकासकाच्या नावे दिनांक ३० जानेवारी, २०२५ रोजी निष्पादित केलेल्या विकास करारनाम्यानुसार (यापुढे ''**विकास करारनामा**'') करण्यात येणार आहे; आणि (बी) विकास करारनाम्याअंतर्गत विकास हक्कांच्या संदर्भात तसेच सदर मिळकतीवर बांधण्यात येणाऱ्या नवीन इमारतीमधील विकासकाच्या विक्री घटक क्षेत्राच्या संदर्भात (म्हणजे मालक आणि सदर मिळकतीतील भाडेकरू/भोगवटादार यांना वाटप करण्यात येणाऱ्या बांधलेल्या जागांव्यतिरिक्त इतर सर्व जागा) (यापुढे एकत्रितपणे ''**विकासकाचे अधिकार**''), त्यासंदर्भात गहाण निर्माण करण्यासह इतर मार्गांनी तृतीय पक्षाचे हक्क निर्माण करण्याच्या विकासकाच्या अधिकाराची तपासणी करीत आहोत.

सदर मिळकतीच्या किंवा तिच्या कोणत्याही भागाच्या संदर्भात विक्री, अदलाबदल, गहाण, विकास हक्क प्रदान करणे, भार, बक्षीस, न्यास, देखभाल, कब्जा, धारणाधिकार किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही हक्क, हक्कनामे, हितसंबंध किंवा दावा असलेल्या कोणत्याही व्यक्तींना किंवा सदर मिळकतीवर विकासकाकडून करण्यात येणाऱ्या पुनर्विकासास आणि/किंवा सदर मिळकतीवर बांधण्यात येणाऱ्या नवीन इमारतीमधील विकासकाच्या अधिकारांच्या संदर्भात, त्यासंदर्भात गहाण निर्माण करण्यासह इतर मार्गांनी तृतीय पक्षाचे हक्क निर्माण करण्यास कोणताही आक्षेप असलेल्या व्यक्तींना याद्वारे विनंती करण्यात येते की, त्यांनी या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत, अशा दाव्याच्या किंवा आक्षेपाच्या समर्थनार्थ कागदपत्रांसह, खाली सही करणाऱ्यांना लॉ स्क्राइब्स, ७०३, डीएलएच प्लाझा, बीटा सोसायटी, एस. व्ही. रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००५८ येथे लेखी स्वरूपात कळवावे. तसे करण्यात कसूर झाल्यास, असा कोणताही दावा किंवा आक्षेप अस्तित्वात नाही, असे समजण्यात आणि मान्य करण्यात येईल; तसेच असे दावे किंवा आक्षेप अस्तित्वात नसलेले/त्याग केलेले/सोडून दिलेले आहेत, असे मानण्यात येईल.

**परिशिष्ट**

सदर मिळकतीचे वर्णन

मुंबई शहराच्या नोंदणी उपजिल्ह्यातील ताडदेव विभागातील जुना सर्व्हे क्र. १३१ आणि नवीन सर्व्हे क्र. ४/६९३८ तसेच कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. ८४ असलेली, ३९४.६५ चौ. मीटर किंवा त्याच्या आसपास क्षेत्रफळाची, ग्रँट रोडपासून, लॅमिंग्टन क्रॉस रोड, मुंबई ४०० ००७ येथे असलेली व स्थित जमिनीचा सर्व तो भाग व विभाग.

दिनांक: ३१ ऑक्टोबर, २०२६

लॉ स्क्राइब्स यांच्यासाठी:
सही/-
**नील मांडविया**
अधिवक्ता आणि सॉलिसिटर.

## प्रसिद्धी सूचना

ज्याअर्थी, वरील प्रतिभूतिकरण अर्ज दिनांक २२.१०.२०२६ रोजी माननीय पीठासीन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-II, मुंबई यांच्यासमोर सुनावणीसाठी सूचीबद्ध करण्यात आला होता, त्यावेळी अर्जदाराने प्रतिवादी क्र. २ ते ५ यांना वृत्तपत्रातील प्रसिद्धीद्वारे सूचना बजावण्याची परवानगी मागण्यासाठी सन २०२६ चा अंतरिम अर्ज क्र. २५८१ दाखल केला होता.

ज्याअर्थी, अर्जदाराने यापूर्वी प्रतिवादी क्र. २ ते ५ यांना पोचपावती देय असलेल्या स्पीड पोस्टाद्वारे सूचना बजावण्याचा प्रयत्न केला होता; तथापि, सदर टपालाद्वारे पाठविलेली कागदपत्रे ''निघून गेले'' असा शेरा मारून परत आली होती. सदर वस्तुस्थिती बजावणीच्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे अभिलेखावर आणण्यात आली होती. त्यानंतर, माननीय न्यायाधिकरणाने दिनांक २२.१०.२०२६ रोजीच्या आदेशाद्वारे वृत्तपत्रातील प्रसिद्धीद्वारे सूचना बजावण्यासाठी सन २०२६ चा अंतरिम अर्ज क्र. २५८१ मंजूर केला.

**सूचना घ्यावी की**, वरील प्रकरणाची सुनावणी दिनांक ०३ डिसेंबर २०२६ रोजी सकाळी ११:०० ए.एम. वाजता माननीय कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-II, मुंबई यांच्यासमोर निश्चित करण्यात आली आहे. आपणास याद्वारे उपरोक्त दिनांकास स्वतः किंवा अधिवक्त्यामार्फत उपस्थित राहण्याचे आणि योग्य वाटल्यास सदर प्रकरणात प्रलंबित असलेल्या अंतरिम अर्जांना विरोध करण्याचे आवाहन करण्यात येत आहे.

पुढील सूचना घ्यावी की, माननीय न्यायाधिकरणाने अंतरिम स्थगिती/संरक्षण पुढील तारखेपर्यंत कायम राहील, असे निर्देश दिले आहेत. आपण उपस्थित राहण्यात कसूर केल्यास, कायद्यानुसार सदर प्रकरणाची सुनावणी करून आपल्या अनुपस्थितीत निर्णय दिला जाऊ शकतो.

आज दिनांक ३० ऑक्टोबर, २०२६ रोजी माझ्या स्वाक्षरीने व माननीय न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यानिशी जारी करण्यात आले.

सही/-
निबंधक
मुंबई डीआरटी क्र. २

## HDFC BANK

## एचडीएफसी बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ (प), मुंबई – ४०० ०१३.
[कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक - L65920MH1994PLC080618]
[ई-मेल: shareholder.grievances@hdfc.bank.in] [वेबसाईट: www.hdfc.bank.in]
[दूरध्वनी क्र - 022 39760001 / 0012]

### सूचना

याद्वारे ही सूचना देण्यात येते की, खालील समभाग शेअर प्रमाणपत्र हरवले / गहाळ झाले आहेत / सापडण्याजोगे नाहीत असे सूचीत करण्यात आलेले आहे आणि नोंदणीकृत भागधारकांनी / दावेदारांनी प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र निर्गमित करण्यासाठी बँके कडे अर्ज केलेला आहे.

| अनु. क्र | एल/एफ क्र | भागधारकांची नावे | विभिन्न क्रमांक पासून पर्यंत | प्रमाणपत्र क्रमांक | शेअर्सची संख्या |
|---|---|---|---|---|---|
| १ | ६४०८१२९ | अंकुर कपूर | १६५४१७०१-१६५५४१९० | ३०६५८ | १२४९० |

कोणत्याही व्यक्तीस अशा शेअर प्रमाणपत्र / प्रमाणपत्रे यांच्याशी संबंधित कोणतेही दावे असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीनी सर्व आधारीत कागदपत्रे आमच्या हस्तांतरण एजन्टस् आणि प्रबंधकंकडे कार्यालयात म्हणजेच डेटामॅटीक्स बिझनेस सोल्युशन्स लिमिटेड, प्लॉट नं एच१६ आणि १७, पार्ट बी. क्रॉस लेन एमआयडीसी, मरोळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०९३, लिखित स्वरुपात सदरहू दावे या सूचनेच्या जाहीराती पासून १५ दिवसामध्ये दाखल केले पाहीजेत, त्यानंतर अशा प्रकारचे दावे विचारात घेतले जाणार नाहीत आणि प्रबंधक जानेवारी ३०, २०२६ रोजीच्या सेबी सर्कुलर क्र. HO/38/13(3)2026-MIRSD-POD/I/3763/2026 च्या अनुसार सिक्युरिटीज थेट सिक्युरिटी धारक / दावेदाराच्या डिमॅट खात्यात जमा करण्याची पुढील प्रक्रिया करतील. यानुसार, मूळ शेअर प्रमाणपत्रे रद्द करण्यात येईल, कोणत्याही व्यक्तिने मूळ शेअर प्रमाणपत्राशी व्यवहार केल्यास त्यांनी तो स्वतःच्या जोखिमीवर करावा आणि बँक कोणत्याही मार्गे त्याकरीता जबाबदार राहणार नाही.

**एचडीएफसी बँक लिमिटेड** साठी
सही/-
**अजय अगरवाल**
दिनांक : ३०.१०.२०२६ कंपनी सचिव, गट प्रमुख-सचिवालय आणि गट देखरेख

## PUBLIC NOTICE

PMHMM170081022015_3_2 MHMM17-008102-2015

Form No. 4
Addl. Chief Judicial Magistrates Court, Borivali, Mumbai
IN THE COURT OF SHRI. SHIVAJI A. KHALANE
**NI Act Special Court (section 138)**

0.00-NO.24102026 dtd 30/08/2026.

PROCLAMATION REQUIRING THE APPEARANCE OF A PERSON ACCUSED (See Section 82)

SS CASES S/43021462015
KRISHNA SIDAPA KAMBLE VS SHASHIKANT WAMAN SAWANT
//0
NEXT DATE: 30-10-2026

WHEREAS complaint has been made before me that PANKAJ GANGARAM JOSHI, Age-56 years, R/o. Vice Chairman of THE SURAJYA EDUCATION SOCIETY TRUST, C/o. Vikrant Chawal, Room No.8, Opp. Sai Baba Mandir, Shastri Nagar, Mulund Colony, Mulund (W) has committed (or is suspected to have committed) the offence of DISHONOURED OF CHEQUE punishable under section 138 of the NEGOTIABLE INSTRUMENTS ACT, and it has been returned to a warrant of arrest thereupon issued that the said PANKAJ GANGARAM JOSHI cannot be found, and whereas It has been shown to my satisfaction that the said PANKAJ GANGARAM JOSHI has absconded (or is concealing himself to avoid the service of the said warrant);

Proclamation is hereby made that the said PANKAJ GANGARAM JOSHI, Age- 56 is required to appear at Addl. Chief Judicial Magistrates Court, Borivali, Mumbai before NI Act Special Court (section 138) to answer the said complaint on the day of 30-10-2026.

NI Act Special Court (section 138)
Judicial Magistrate (F.C) | 43rd Court, Borivali, Mumbai

## इंडियन ओव्हरसीज बँक

**अंधेरी शाखा (०२०९)**
सी-२०१, २ रा मजला, वॉटरफोर्ड इमारत, (नवनीत मोटर्सच्या वर), जुहू लेन, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५८
**शाखा कोड :** ०२०९ **आयएफएससी :** आयओबीए०००००२०९, **ई-मेल :** iob0209@iob.in **दूर :** ८९२५९५०२०९

**ई-लिलाव ०५.१२.२०२६ रोजीस**
**स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई- लिलावाकरिता जाहीर सूचना**
**सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अन्वये बँकेकडे गहाण असलेल्या स्थावर मिळकतींची विक्री**

ज्याअर्थी, इंडियन ओव्हरसीज बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील तपशिलानुसार बँकेची थकबाकी अधिक व्याजाच्या वसुलीकरिता ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे काही आहे'' तत्वावर त्या विक्रीच्या अधिकारासह संबंधित कर्जदारांना सूचनेत नमूद केलेल्या थकबाकी (कलम १३(२) अन्वये) साठी खालील कर्ज खात्यामध्ये अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये जारी केलेल्या सूचनेला अनुसरुन सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (यानंतर ''अधिनियम'' असा उल्लेख) च्या कलम १३(४) अन्वये खालील मिळकतीचा अन्वयिक कब्जा घेतला आहे आणि ज्याअर्थी थकबाकी चुकती करण्यास संबंधित कर्जदारांनी कसूर केल्यामुळे निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर मिळकतीच्या विक्रीद्वारे बँकेच्या थकबाकीची वसुली करण्यासाठी प्रस्तावित आहेत. विक्री वेबसाईटवर पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्ममार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

| अनु. क्र. | खात्याचे नाव | मिळकतीचा तपशील | कब्जा | बुक थकबाकी* (रक्कम रु. मध्ये) | राखीव किंमत ईएमडी बोली वाढीव रक्कम |
|---|---|---|---|---|---|
| १. | **मे. एक्झिमप्रो ग्लोबल प्रायव्हेट लिमिटेड संचालक /हमीदार** श्री. रमेश डी तलरेजा श्रीम. सिद्धिका आर तलरेजा श्री. कुणाल आर तलरेजा श्री. करण आर तलरेजा | **मिळकतीचे वर्णन** फ्लॅट क्र. ५०२, इमारत क्र. २, मीना मंदिर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, अनमोल कॉम्प्लेक्स, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००५९ येथील मिळकतीचे सर्व भाग आणि विभाग सीमाबध्द खालीलप्रमाणे: **पूर्व :** मोकळी जागा **पश्चिम :** पॅसेज **उत्तर :** फ्लॅट क्र. ५०१ **दक्षिण :** मोकळी जागा | सांकेतिक | **रु. ४,२२,५९,२३५.८० (रुपये चार कोटी बावीस लाख एकोणसाठ हजार दोनशे पस्तीस आणि पंच्याऐंशी पैसे मात्र)** ०४.०७.२०२६ रोजीस | **राखीव किंमत रु. २६१.६२ लाख (१% टीडीएससह)** (रुपये दोन कोटी एकसष्ट लाख बासष्ट हजार मात्र) ***विचाराधीन मिळकतीचे मूल्य रु. ५०.०० लाखांपेक्षा जास्त असल्याने १% टीडीएस समाविष्ट** **बोली रक्कम रु. २६१६२००/-** (रुपये सव्वीस लाख सोळा हजार दोनशे मात्र) **बोली वाढीची रक्कम रु. १०००००/- एक लाख** |

* परतफेडीच्या तारखेपर्यंत कराराच्या दराने पुढील व्याजासह आणि खर्च, शुल्क इत्यादींसह परतफेड, काही असल्यास, समायोजित करुन उर्वरित रक्कम.
सदर प्रसिद्धी तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी तमाम जनतेकडून निविदा मागवून ई-लिलाव विक्री घेण्यासाठी सरफैसी अधिनियम, २००२ अन्वये सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ९(१) अंतर्गत वरील कर्जाच्या कर्जदार/गहाणवटदार आणि हमीदारांना एक ३० दिवसीय सूचना देखील आहे.
**ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ : ०५.१२.२०२६ येथे स. ११.०० ते दु. ३.०० दरम्यान १० मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह.**
ई-लिलाव सूचनेच्या तपशीलांसाठी कृपया आमच्या वेबसाइट www.iob.in तसेच सेवा प्रदात्याच्या वेबसाइट : https://baanknet.com/eauction-psb/bidder-registration यांचा संदर्भ घ्यावा. इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी) एनईएफटी/आरटीजीएसच्या पद्धतीने ऑनलाइन भरावी. ईएमडी रक्कम ०५.१२.२०२६ रोजी दु. ०३:०० वाजेपर्यंत जमा करता येईल.
**संपर्क व्यक्ती :**

| शाखा | नाव | संपर्क क्र. | ईमेल आयडी |
|---|---|---|---|
| अंधेरी शाखा | श्री. एम वेंकटरामुडु | ८९२५९५०२०९ / ७९८१२०५९२७ | iob0209@iob.in |

**प्राधिकृत अधिकारी**
**इंडियन ओव्हरसीज बँक**
**अंधेरी शाखा**

**ठिकाण : मुंबई**
**दिनांक : ३०.१०.२०२६**

## केनरा बँक Canara Bank

केंद्र सरकार का उपक्रम
A Government of India Undertaking
**क्षेत्रीय कार्यालय कोल्हापूर / REGIONAL OFFICE KOLHAPUR**

करवीर निवासिनी टॉवर, ३रा मजला,
झोरबा हॉटेल जवळ, गावत मंडई रोड,
शाहूपुरी, कोल्हापूर-४१६००१.
लॅण्डलाईन : ०२३१२९९३५४४,
ई मेल- recoveryrosolapur@canarabank.com

**सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.**

## विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण आहेत, ज्यांचा कब्जा हा कॅनरा बँक (खालील नमुद संबंधित शाखा) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या **खालील परिशिष्टामध्ये नमुद अशा कर्जदारांकडून** पुढील व्याज आणि इतर खर्चासह कॅनरा बँकच्या खालील परिशिष्टातील नमुद संबंधित शाखेसाठी खालील नमुद रक्कम थकबाकीच्या वसुलीसाठी **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वाने **३०.११.२०२६ रोजीस** विकण्यात येणार आहेत. संबंधित कर्जदाराच्या संक्षिप्त तपशीलासह खालील परिशिष्टामध्ये मिळकतीची अनुक्रमे राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कमेचा तपशील सुद्धा नमुद आहे. **इसारा अनामत रक्कम ३०/११/२०२६ रोजीस दु. १२.०० वा. किंवा पूर्वी जमा करावी.**

**लिलावाची तारीख: ३०.११.२०२६ (दु. ०१:०० ते दु. ०२:०० पर्यंत)**
**ईअर जमा करण्याची अंतिम तारीख: ३०.११.२०२६ (दु. १२.०० पर्यंत)**
**तपशीलांसाठी BAANKNET.COM वर लॉग इन करा.**

| अ. क्र. | शाखा तपशील | कर्जदार/ हमीदारांचे नाव | देय रक्कम | मिळकतीचे वर्णन | राखीव किंमत | इअर |
|---|---|---|---|---|---|---|
| १ | शिरोडा (१५३७३) शाखा कॅनरा शाखा, **मोबा. ९६३५०२७७९३** आणि ई-मेल आयडी : cb15373@canarabank.com | **श्रीकृष्णा गुरूनाथ लोणे** | **रु. १२,१८,१९७.१६ (रुपये बारा लाख अठरा हजार एकशे सत्याऩ्नव आणि सोळा पैसे मात्र)** | **वरचीकर शिरोडा, ता. वेंगुर्ला, जि. सिंधुदुर्ग-४१६५१८ येथील स. क्र. १०/३७, घर क्र. ३७ वरील जमिन आणि इमारतीच्या समाविष्टित मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. सीमाबद्धता - करारानुसार** | **रु. १२,५०,०००/- (रुपये बारा लाख पन्नास हजार मात्र)** | **रु. १,२५,०००/- (रुपये एक लाख पंचवीस हजार मात्र)** |

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरिता कृपया कॅनरा बँक वेबसाईट (www.canarabank.com) मधील पुरविलेल्या 'ई-लिलाव' लिंकचा संदर्भ घ्यावा किंवा कॅनरा बँकेच्या वरील नमुद संबंधित शाखा व्यवस्थापकांना त्यांचा मोबाईल क्र. आणि ई-मेल आयडी वर कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत संपर्क साधावा.

**दिनांक- ३०.१०.२०२६**
**ठिकाण- कोल्हापूर**

**सही/- संदीप विलासराव अटोले**
**प्राधिकृत अधिकारी, कॅनरा बँक**

## लदाम अफोर्डेबल हाऊसिंग लि.

नों. कार्यालय : लदाम हाऊस, सी-३३, आयटीआय समोर, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे (प) - ४००६०४,
दू. क्र. ०२२ ४६६२९७९७, ईमेल आयडी : compliances@ladam.in,
वेबसाईट : www.ladamaffordablehousing.com
सीआयएन : एल६५९९०एमएच१९७९पीएलसी०२१९२३

**(सेबी (एलओडीआर) रेग्युलेशन्स, २०१५ चे रेग्युलेशन ४७(१) (बी))**
**३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षा साठी अलिप्त आणि एकत्रित अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण**

रु. लाखात

| अ. क्र. | तपशील | अलिप्त | | | एकत्रित | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ३०/०९/२०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी (अलेखापरीक्षित) | ३१/०३/२०२६ रोजी संपलेल्या मागील वर्षासाठी (लेखापरीक्षित) | ३०/०९/२०२५ रोजी संपलेले मागील वर्षात संलग्न ३ महिने (अलेखापरीक्षित) | ३०/०९/२०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी (अलेखापरीक्षित) | ३१/०३/२०२६ रोजी संपलेल्या मागील वर्षासाठी (लेखापरीक्षित) | ३०/०९/२०२५ रोजी संपलेले मागील वर्षात संलग्न ३ महिने (अलेखापरीक्षित) |
| १ | प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न | १३.९१९ | १५.६४१ | ३.७८३ | १५.२७२ | २५.३९५ | ४.७४० |
| २ | कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि किंवा अनन्यसाधारण बाबींपूर्व #) | ४.६६६ | -१७.५६४ | -१.१४४ | ४.६२५ | -१७.०५२ | -०.९४२ |
| ३ | कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर#) | ४.६६६ | -१९६.२८१ | -१.१४४ | -११७.०१४ | -२७.५११ | -०.९४२ |
| ४ | कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर#) | ४.६६६ | -१९६.२८१ | -१.१४४ | -११७.०१४ | -२७.६९१ | -०.९४२ |
| ५ | कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/(तोटा) (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून) | ४.७०९ | -१९६.४४२ | -१.०९१ | -११६.९७१ | -२७.८५२ | -०.८८९ |
| ६ | समभाग भांडवल | ९१५.२३० | ९१५.२३० | ९१५.२३० | ९१५.२३० | ९१५.२३० | ९१५.२३० |
| ७ | मागील वर्षाच्या लेखापरीक्षित ताळेबंदात दाखवल्यानुसार राखीव (पुनमूर्ल्यांकित राखीव वगळून) | | ११४२.६९७ | | | १७१३.६४३ | |
| ८ | प्रति भाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. ५/- चे) (अखंडित व खंडीत कामकाजासाठी) मुलभूत : सौम्यिकृत : | ०.०२५ ०.०२५ | -१.०७२ -१.०७२ | -०.००६ -०.००६ | -०.६३९ -०.६३९ | -०.१५१ -०.१५१ | -०.०३७ -०.०३७ |

**टीपा :**
ए) वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टींग अँड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अन्वये स्टॉक एक्स्चेंजेस कडे दाखल केलेल्या तिमाही अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणाचा उतारा आहे. तिमाही अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईट www.bseindia.com वर आणि कंपनीची वेबसाईट www.ladamaffordablehousing.com वर उपलब्ध आहे.
बी) लेखा धोरणातील बदलांमुळे निव्वळ नफा/तोटा, एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न किंवा अन्य कोणत्याही संबंधित बाबींवरील परिणाम तळटीपेच्या स्वरुपात कळवला जाईल.
सी) # -अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबी प्रयोज्य असेल त्याप्रमाणे इंड-एएस रुल्स/एएस रुल्स नुसार नफा आणि तोटा विवरणांत समायोजित केल्या आहेत.

**लदाम अफोर्डेबल हाऊसिंग लिमिटेड साठी**
**सही/-**
**सुमेश अगरवाल**
**अध्यक्ष, संचालक आणि सीईओ**
**डीआयएन : ००३२५०६३**

**दिनांक : २९ ऑक्टोबर, २०२६**
**ठिकाण : ठाणे**

## भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.

**(मल्टि-स्टेट शेड्युल्ड बँक)**
मध्यवर्ती कार्यालय: ''मरुतागिरी'', प्लॉट क्र. १३/९ए, सोनावाला रोड, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई - ४०००६३.
दू. :- ६१८९०१३४/६१८९००८३.

## मागणी सूचना

**सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाशिअल अॅसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (सरफैसी अॅक्ट, २००२) च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना**

१. सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाशिअल अॅसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये तुम्हाला याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे. सदर सूचना ही रजिस्टर्ड ए. डी. पोस्ट/स्पीड पोस्टाने तुमच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर पाठविलेल्या सूचनेच्या व्यतिरिक्त प्रकाशित करण्यात येत आहे.

२. तुमच्या विनंतीवरून भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. ने तिच्या खालील नमुद शाखेमार्फत संबंधित मंजुरी पत्रामध्ये नमूद अटी आणि शर्तींनुसार त्यावर तारण हितसंबंध निर्माण करून येथे खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीच्या गहाण/जंगमगहाण सापेक्ष वित्तीय सहाय्य मंजूर केले.

३. तुम्ही कर्ज रक्कम प्रदान करण्यात कसूर आणि टाळाटाळ केली आणि त्यामुळे वरील सदर वित्तीय सहाय्य/पतसुविधा खालील तपशिलानुसार एनपीए बनली. सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाशिअल अॅसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (यानंतर सरफैसी अॅक्ट किंवा सदर अॅक्ट असा उल्लेख) च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना ही रजिस्टर्ड पोस्ट ए. डी. पोस्ट/स्पीड पोस्टाने तुमच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर पाठविण्यात आली होती.

४. त्यामुळे सदर अॅक्ट अंतर्गत प्राधिकृत अधिकारी असलेले निम्नस्वाक्षरीकार, याद्वारे सदर प्रकाशनामार्फत सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसांत खालील नमूद कर्ज खात्याच्या संदर्भातील तुमचे खालील नमूद संपूर्ण दायित्व निभावण्यासाठी तुम्हाला बोलावणे करीत आहोत आणि कसूर केल्यास बँक वरील सदर अॅक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम ४ अन्वये आणि सदर अॅक्टच्या इतर प्रयोज्य तरतुदीन्वये तपशील दिलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही अधिकाराचा वापर करेल.

५. तुम्हाला ही सुद्धा सूचना देण्यात येते की कलम १३ च्या पोटकलम (१३) नुसार तुम्ही बँकेची लेखी सहमती प्राप्त केल्याशिवाय सदर सूचनेच्या परिशिष्ट ''सी'' मध्ये तपशील दिलेल्या सदर तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने हस्तांतर करू शकत नाही.

६. सदर बँकेने सदर कर्ज खात्याअंतर्गत संपूर्ण दायित्व आणि त्यानंतर उद्भवणारे इतर आकस्मित दायित्व चुकते करण्यासाठी तुम्हाला बोलाविण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे.

७. सदर सूचना ही कायद्याच्या इतर प्रयोज्य तरतुदींव्यवे आवश्यक मानल्यानुसार अशी अन्य कारवाई आणि/किंवा कायदेशीर प्रक्रिया सुरू करण्यासाठी बँकेच्या हक्काला बाधा येऊ न देता आहे. तुम्ही प्रयोज्य सुसार सदर अॅक्टअंतर्गत कारवाईसाठी काही असल्यास सेवा प्रभार/परिव्यय/खर्च चुकता करण्यासाठी बांधील आहात.

८. तुम्ही तुमच्या कर्ज खात्याशी संबंधित तुम्ही निष्पादित केलेले कर्ज दस्तावेज आणि बँकेने ठेवलेल्या हिशोबाच्या विवरणाचे निरीक्षण करण्यासाठी मुक्त आहात.

९. विशेषतः सदर कर्जदार व सामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, त्यांनी सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये व सदर मालमत्तेशी केलेला कोणताही व्यवहार भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. च्या भाराअधीन असेल.

१०. अधिक तपशिलाकरिता न बजावणी केलेली लेखी सूचना निम्नस्वाक्षरीकारांकडून प्राप्त करू शकता.

| अ. क्र. | कर्जदार/संयुक्त-कर्जदार/ हमीदार/ कायदेशीर वारसदारांचे नाव | एनपीए तारीख/ मागणी सूचना तारीख | शाखा/कर्ज खाता क्र./ एकूण थकबाकी रक्कम | तारण मत्ता/मिळकत/तींचे वर्णन |
|---|---|---|---|---|
| १ | १. श्री. दीपक मनोहर चतुर्वेदी **संयुक्त/सह-कर्जदार :** २. सौ. पुष्पा मनोहर चतुर्वेदी **हमीदार :** ३. श्री. विवेक कुमार अवधेश मिश्रा | **एनपीए तारीख:** ३०.०८.२०२६ **सूचना तारीख:** १५.१०.२०२६ | **मिरा रोड (पूर्व) शाखा** **i) ००१७३३६७०००००१७३** रु. १४,३०,८८२/- ३०.०९.२०२६ रोजीस थकबाकीसह ०१.१०.२०२६ पासून पुढील व्याज आणि प्रभार **ii) ००१७३३३७०००६६५१२** रु. ४,९३,९८५/- ३०.०९.२०२६ रोजीस थकबाकीसह ०१.१०.२०२६ पासून पुढील व्याज आणि प्रभार | श्री. दिपक एम. चतुर्वेदी आणि सौ. पुष्पा मनोहर चतुर्वेदी यांच्याद्वारे संयुक्त मालकीचे नोंदणीकृत उप जिल्हा आणि जिल्हा ठाणे, अमृतवाणी सत्संग मार्ग, मॅक्सस मॉलच्या मागे, भाईंदर पश्चिम, ठाणे ४०१ १०१ मधील गाव भाईंदर, तालुका आणि जिल्हा ठाणेच्या जुना सर्व्हे क्र. ६७१ नवीन सर्व्हे क्र. २६१ हिस्सा क्र. १बी, १, २, ३, ४ धारक जमिनीवर बांधकामित ''श्री साई केशव माधव टॉवर'', श्री साई केशव माधव टॉवर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. अशा ज्ञात इमारतीच्या चौथ्या मजल्यावर स्थित फ्लॅट क्र. ४०३, मोजमापित ४३५ चौ. फू. बिल्ट अप क्षेत्र (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ४८.५१ चौ. मी.) त्यासह शेअर प्रमाणपत्र क्र. १६ अंतर्गत सोसायटीच्या भांडवलातील शेअर, हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध. |
| २ | १. श्री. मोहम्मद आसिफ युसुफ दलखानिया मे. एम. ए. कॉन्सचे मालक **हमीदार :** २. श्री. मोहम्मद आवेश आसिफ दलखानिया | **एनपीए तारीख:** ३०.०६.२०२६ **सूचना तारीख:** १९.१०.२०२६ | **सांताक्रूझ (पश्चिम) शाखा** **००२८१४९०००००२५१** रु. ८२,०५,५११/- ३०.०९.२०२६ रोजीस थकबाकीसह ०१.१०.२०२६ पासून पुढील व्याज आणि प्रभार |